

Szczecin, dnia 10 czerwca 2024 r.

ZN.5142.50.2024.AB

Za zwrotnym potwierdzeniem odbioru

**Parafia Rzymskokatolicka
pw. Matki Boskiej Bolesnej
ul. Kardynała A. Hlonda 9
73-120 Chociwel**

DECYZJA nr 825 /2024

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1 i art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2022 r., poz. 840 ze zm.), w oparciu o § 3 i 4 oraz § 12 i 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r., poz. 572), po rozpatrzeniu wniosku Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Boskiej Bolesnej w Chociwlu, reprezentowanej przez pełnomocnika – Pana Tomasza Gościmińskiego, który wpłynął do tut. organu w dniu 26.04.2024 r., uzupełnionego w dniu 04.06.2024 r., o wydanie pozwolenia na remont wieży kościoła filialnego pw. św. Piotra i Pawła w Brodzie,

Zachodniopomorski Wojewódzki Konserwator Zabytków w Szczecinie pozwala

Parafii Rzymskokatolickiej pw. Matki Boskiej Bolesnej w Chociwlu, na prowadzenie prac konserwatorskich i robót budowlanych w wieży kościoła filialnego pw. św. Piotra i Pawła w Brodzie, obejmujących: skucie wtórnego tynku cementowego na elewacjach, naprawę uszkodzonych drewnianych elementów konstrukcyjnych ścian i więźby oraz ich impregnację środkiem grzybobójczym, owadobójczym i ognioochronnym, wraz z ewentualną wymianą wyłącznie elementów koniecznych, naprawę ceglanych wypełnień i granitowego cokołu, wymianę istniejącego pokrycia wieży na pokrycie z blachy tytanowo-cynkowej w kolorze grafitowym, wycinanej w rąby, wymianę i odtworzenie stolarki okiennej i drzwiowej w oparciu o zachowaną dokumentację archiwalną na podstawie projektu architektoniczno-budowlanego autorstwa dra inż. arch. Mariusza Tuszyńskiego (upr. nr 119/Sz/97, w specjalności architektonicznej bez ograniczeń), z marca 2024 r. oraz „Programu prac konserwatorskich do wieży kościoła filialnego w Brodzie Parafia Chociwel” autorstwa mgr Ewy Palacz - dyplomowanego konserwatora zabytków, z 2023 r.,

Termin ważności niniejszego pozwolenia określa się do 31 grudnia 2026 r.

Udzielone pozwolenie związane jest z obowiązkiem:

1. niezwłocznego zawiadomienia wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu prac,
2. kierowania pracami albo samodzielnego ich wykonywania przez osobę spełniającą wymagania, o których mowa w art.37a ust.1 i ust.2 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
3. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac, a w ich toku na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w punkcie 2:
 - a) imienia, nazwiska i adresu ww. osoby,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a ust.1 i ust.2 ustawy,
 - c) oświadczenia ww. osoby, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania pracami albo samodzielnego ich wykonywania,
4. kierowania robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego przez osoby spełniające wymagania, o których mowa w art.37c ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami,
5. przekazania wojewódzkiemu konserwatorowi zabytków, nie później niż w terminie 14 dni przed dniem rozpoczęcia prac lub robót budowlanych, a w ich toku na 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby, o której mowa w punkcie 4:
 - a) imienia, nazwiska i adresu ww. osoby,
 - b) dokumentów potwierdzających spełnienie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37c ustawy,
 - c) oświadczenia ww. osoby, o przyjęciu przez tę osobę obowiązku kierowania pracami lub robotami budowlanymi albo wykonywania nadzoru inwestorskiego,
6. **po skutku tynków wieży dokonania odbioru częściowego** zadania przez WKZ,
7. odbioru końcowego zadania z udziałem wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Uzasadnienie

Przedmiotowe prace konserwatorskie i roboty budowlane dotyczą wieży kościoła filialnego pw. św. Piotra i Pawła w Brodzie, wpisanego do rejestru zabytków pod nr rej. A-710, decyzją z dnia 28.09.2010 r., znak: DZ-4140/47-2/AR/2010, który podlega ochronie prawnej w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 23 lipca 2003r., o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Zgodnie z art.36 ust.1 pkt 1 wyżej cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków wymaga m.in. prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru.

Z powyższego wynika właściwość rzeczowa Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Szczecinie w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie zamierzonych prac i robót budowlanych oraz wydania niniejszej decyzji.

Tryb wydawania pozwoleń na prowadzenie prac i robót budowlanych przy zabytkach reguluje rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r., w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków. Przedmiotowy wniosek spełnia formalne wymogi określone w przepisie § 3 i 4 ww. rozporządzenia. Do złożonego wniosku nie zgłasza się zastrzeżeń ze względów konserwatorskich.

Planowane do wykonania prace konserwatorskie i roboty budowlane służą zachowaniu i właściwemu wyeksponowaniu wartości artystycznych, historycznych i naukowych przedmiotowego zabytku, poprzez zabezpieczenie, powstrzymanie procesu destrukcji oraz przywrócenia temu obiektowi walorów estetycznych. Pozwala się na wykonanie przedmiotowych prac i robót, z poszanowaniem w maksymalnym stopniu zastanej substancji zabytkowej, w oparciu o załączony do wniosku projekt architektoniczno-budowlany, ponieważ planowane zamierzenie nie wpłynie na podlegające ochronie konserwatorskiej wartości zabytkowe obiektu.

Wobec spełnienia wymogów określonych przepisami prawa, należało orzec jak w sentencji.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury, i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia. Zgodnie z art. 127a Kodeksu postępowania administracyjnego, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec ZWKZ. Z dniem doręczenia ZWKZ oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Otrzymują:

- 1) Adresat + zwrot 1 egz. dokumentacji,
- 2) a/a.

Pobrano opłatę skarbową w wysokości 82,00 zł na podstawie części III pkt 44 ppkt 2 załącznika do ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 1923 ze zm.), wpłaconą na konto nr 20 1020 4795 0000 9302 0277 9429 Bank PKO BP SA., st. specjalista Anna Bielińska.....



Zachodniopomorski wojewódzki
Konserwator Zabytków
Tomasz Wolender
Tomasz Wolender